



**PROVINCIA DI RAVENNA**  
**Medaglia d'Argento al Merito Civile**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO: "NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO – VIA LUMAGNI 24/26 – FINALIZZATA ALLA DIMISSIONE DELLA SEDE DELL'I.P.S.I.A. "E. MANFREDI" DI LUGO – VIA TELLARINI 34/36"**

**CUP:** J48E18000370001 **CIG:** 87088312B1

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta, ai sensi degli art. 3, co. 1, lett. ff) e sss), art. 60, co. 1, del d.lgs. n. 50/2016, per lavori a corpo e a misura, ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. dddd) e eeee), del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La migliore offerta sarà selezionata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, nonché nel rispetto degli indirizzi impartiti dalle Linee ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa".

**ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA:** Provvedimento Dirigente Settore Lavori Pubblici n. 628 del 24 giugno 2021.

**IMPRESE CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: 17**

- 1) PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
- 2) RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
- 3) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;
- 4) CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
- 5) EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
- 6) EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
- 7) COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
- 8) SCIENTIA S.R.L.;
- 9) ARPE APPALTI S.R.L.;
- 10) DICATALDO SABINO;
- 11) EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
- 12) AR.CO. S.R.L.;
- 13) E.CO.RES. S.R.L.;
- 14) VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
- 15) PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
- 16) EURO SAF S.R.L.;
- 17) GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.;

**IMPRESE AMMESSE: 16**

- 1) PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.;
- 2) RTI da costituirsi tra: CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA CEAR SOC.COOP.CONS. - COMETA S.R.L.;
- 3) AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE;

- 4) CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA IN SIGLA "CEIR SOC. CONS. COOP.";
- 5) EDILCOSTRUZIONI S.R.L.;
- 6) EDIL RENTAL GROUP S.R.L.;
- 7) COSTRUZIONITALIA S.R.L.;
- 8) SCIENTIA S.R.L.;
- 9) ARPE APPALTI S.R.L.;
- 10) DICATALDO SABINO;
- 11) EMILIANA RESTAURI SOCIETA COOPERATIVA;
- 12) AR.CO. S.R.L.;
- 13) E.CO.RES. S.R.L.;
- 14) VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.;
- 15) PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.;
- 16) EURO SAF S.R.L.;

**IMPRESE ESCLUSE: 1**

- 1) GIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.;

**GRADUATORIA FINALE**

NUOVA COSTRUZIONE IN ADIACENZA ALLA SEDE DELL'I.T.G.C. "G. COMPAGNONI" E DELL'I.T.I.S. "G. MARCONI" DI LUGO - VIA LUMAGNI 24/26 - CUP J48E18000370001 - CIG 87088312B1					
	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %
1	RTI CEAR SOC.COOP.CONC - COMETA S.R.L.	85,99	76,88	9,11	12,69
2	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	79,18	67,15	12,03	16,77
3	COSTRUZIONITALIA S.R.L.	56,91	38,27	18,64	25,97
4	EURO SAF SRL	55,21	44,65	10,56	14,71
5	PANTOLIANO GIUSEPPE & C. S.A.S.	53,29	34,98	18,31	25,52
6	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	52,30	45,09	7,21	10,05
7	CEIR SOC. CONS. COOP	52,30	42,15	10,15	14,14
8	PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	45,66	35,05	10,61	14,78
9	AR.CO. S.R.L.	45,28	27,34	17,94	25,00
10	EDILCOSTRUZIONI SRL	42,69	33,36	9,33	13,00
11	DICATALDO SABINO	39,57	31,93	7,64	10,64

12	E.CO.RES. S.R.L.	37,36	17,36	20,00	27,87
13	SCIENTIA S.R.L.	33,14	31,55	1,59	2,22
14	ARPE APPALTI S.R.L.	31,02	13,14	17,88	24,91
15	VIOLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	29,62	28,16	1,46	2,04
16	EDIL RENTAL GROUP SRL	26,93	16,04	10,89	15,18

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** Raggruppamento temporaneo di imprese da costituirsi tra: CEAR SOC. COOP. CONS. (mandataria) con sede a Ravenna e P.IVA 00203980396, COMETA S.R.L. (mandante) con sede a Forlì e P.IVA 02242120406.

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** euro 1.694.987,44 al netto del ribasso del 12,69% sull'importo a base d'asta di euro 1.941.343,99, oltre ad euro 118.982,26 per lavori in economia e ad euro 89.673,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 1.903.643,45 oltre IVA.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Dott. Ing. Paolo Nobile

**ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, Via M. D'Azeglio n. 54 – 40123 Bologna – Tel. 051/4293101

Ravenna, lì 15 settembre 2021

Il Responsabile Segreteria Amministrativa  
e Appalti Settore Lavori Pubblici  
Dott.ssa Livia Sassi